

15 דצמבר 2020  
כ"ט כסלו תשפ"א

**סיכום דיון ועדת פטור משרדית**

מספר סיכום דיון	118 :	תאריך	15/12/2020 :
נושא	:	פרוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך	14/12/2020
		1. מרחב עסקי דרום -	
		א. בקשה להרחבת התקשרות עם פרופי רות קרק	
		ב. בקשה להארכת התקשרות עם פרופי רות קרק	
רשמה	:	איציק בן-הרוש	

**משתתפים:**

מר עדיאל שמרון – מנהל הרשות, יו"ר  
גב' מניה לייקין, היועצת המשפטית לרשות - חברה  
מר איתן פלביני, סגן חשב הרשות - חבר  
מר איציק בן הרוש – מרכז בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה – מרכז הועדה

כל המחירים המאושרים בפרוטוקול הינם לפני מע"מ

## 1. מרחב עסקי דרום - בקשה לאישור הרחבת התקשרות עם פרופ' רות קרק

הנושא הובא בפני הוועדה ע"י גב' עו"ד הדר ניסים ליבר, יועמ"ש מרחב דרום.

### רקע

במסגרת הליכי הסדר במקרקעי הנגב, נדרשת המדינה להגיש תביעות בעלות ולשם כך יש צורך בחוות דעת מומחה לגבי מהות הזכויות ומהות החזקה במקרקעין מאמצע המאה ה-19 (חוק הקרקעות העותמני) וכן ביחס לשנים 1948 ואילך, במסגרת תביעות חדשות התוקפות את הליך הפקעת המקרקעין לפי החר"מ.

פרופ' רות קרק פועלת במשך שנים רבות למתן ייעוץ וחוות דעת מטעם המדינה בתביעות בעלות במקרקעי הנגב. ניסיונה הרב ומומחיותה עמדו ועומדים עדיין במבחן ההליך השיפוטי ובהכנת תשתית מחקרית נרחבת.

בתאריך 12.8.2018 (סכ"ד 74) אישרה ועדת הפטור המשרדית התקשרות עם פרופ' רות קרק מיום 1.1.2019 ועד ליום 31.12.2020 בהיקף של 1,000 שעות לשנה, בתעריף של 450 ₪ לשעה שאושר ע"י החשכ"ל, סה"כ לשנה 450,000 ₪ ולשנתיים סה"כ 900,000 ₪. ההתקשרות אושרה בפטור ממכרז כספק יחיד.

פרופ' קרק סיימה את מכסת השעות לשנת 2020. אולם, התיקים המתנהלים לאחרונה בבית המשפט התפתחו באופן המחייב את המשך עבודתה של פרופ' קרק עוד בטרם סיום שנת 2020, וזאת בשל החלטת בית המשפט שהורה לפרופ' קרק לתקן את חוות דעתה עד ליום 15.11.2020 ולהיחקר עליה בתאריך 6.12.2020. יודגש כי פרופ' קרק עבדה על התיקים הללו, מכירה אותם היטב ובקיאיה בפרטי התביעות.

בתאריך 28.10.2020 (סכ"ד 1013) אישרה ועדת המכרזים הרחבת התקשרות עם פרופ' רות קרק בהיקף של 200 שעות נוספות להמשך מתן הייעוץ בנושא זכויות היסטוריות עד ליום 31.12.2020 על מנת להשלים את הטיפול בתיקים המתנהלים בבית המשפט.

ועדת המכרזים אישרה פרסום כוונה להרחבת התקשרות במערכת נעמ"ה לפי תקנה 3(29) לתח"ם ואת הרחבת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתח"ם בכפוף לכך שלא יתקבלו השגות על הפרסום כספק יחיד במהלך התקופה הדרושה, ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הכוונה להרחבת ההתקשרות פורסמה במערכת נעמ"ה בתאריך 28.10.2020, לא התקבלו השגות בתום התקופה הנדרשת להגשת השגות. מספר הפרסום הוא 4000522684.

בהתאם לאמור לעיל, מבוקש אישור הוועדה להרחבת התקשרות עם פרופ' רות קרק בהיקף של 200 שעות נוספות לפי 450 ₪ לשעה להמשך מתן הייעוץ בנושא זכויות היסטוריות עד ליום 31.12.2020 על מנת להשלים את הטיפול בתיקים המתנהלים בבית המשפט.

ועדת מכרזים משרדית אישרה כאמור את ההתקשרות אך לאור היקף ההתקשרות, הנושא מועבר לאישורה של ועדת הפטור המשרדית להתקשרות עם משרדי המדינות, בהתאם לתקנה 10 (א') ב לתח"ם.

בהתאם לכך, מבוקש אישור הוועדה להתקשרות המשך- הרחבת ההתקשרות עם פרופ' רות קרק מהמחלקה לגיאוגרפיה באוניברסיטה העברית, ב- 200 שעות עבודה נוספות לפי 450 ₪ לשעה, בפטור ממכרז בהיותה ספק יחיד.

החלטת הוועדה

הוועדה מאשרת את הרחבת ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(2) לתח"ם בהיקף של 200 שעות נוספות לפי 450 ש"ח לשעה, להמשך מתן הייעוץ בנושא זכויות היסטוריות עד ליום 31.12.2020 על מנת להשלים את הטיפול בתיקים המתנהלים בבית המשפט.

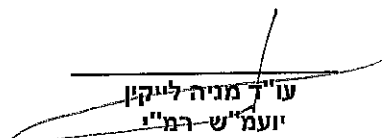
שווי ההתקשרות: 450 ש"ח לשעה \* 200 שעות = 90,000 ש"ח, לפני מע"מ כחוק.

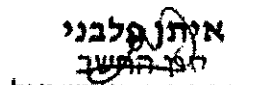
תקופת ההתקשרות: מיום 01/11/2020 עד ליום 31/12/2020.

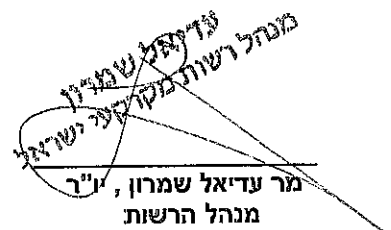
שם הספק: האוניברסיטה העברית (פרופ' רות קרק).

מספר ח.פ. / ע.מ.: 500701610.

תקנה תקציבית: 98200124.

  
מר עדיאל שמרון, יו"ר  
יועמ"ש-רמ"י

  
רשות מקרקעי ישראל  
מר איתן פלבני, חבר  
סגן חשב רמ"י

  
מר עדיאל שמרון, יו"ר  
מנהל רשות מקרקעי ישראל  
מנהל הרשות

פרוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך 14.12.2020